

COMUNE DI MARSCIANO

Provincia di Perugia

AREA PATRIMONIO, CIMITERI, MANUTENZIONI

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

Procedura comparativa ad evidenza pubblica per l'affidamento quinquennale della gestione dello Stadio comunale "Elio Vestrelli" di Castiglione della Valle

Impianto sportivo privo di rilevanza economica – CIG BD8D4B1A48 – Gara n. 6694262

Si rende noto che in data 28/10/2026 è stata pubblicata sulla piattaforma di approvvigionamento digitale "Acquisti in Rete" della Consip (www.acquistinretepa.it) la procedura comparativa ad evidenza pubblica per l'affidamento della gestione dello Stadio comunale "Elio Vestrelli" di Castiglione della Valle, indetta in esecuzione della deliberazione del Consiglio comunale n. 50 del 06/10/2026, della deliberazione della Giunta comunale n. 315 del 03/09/2026 e della determinazione a contrarre n. 1090 del 16.10.2026

1. STAZIONE APPALTANTE E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Voce	Dato
Amministrazione	Comune di Marsciano – Largo Garibaldi n. 1, 06055 Marsciano (PG) – C.F. 00312450547
Area competente	Area Patrimonio, Cimiteri, Manutenzioni
Responsabile unico del progetto	Geom. Marco Todini
PEC	comune.marsciano@postacert.umbria.it
Profilo del committente	www.comune.marsciano.pg.it

2. OGGETTO, DURATA E VALORE

Voce	Dato
Oggetto	Gestione dello Stadio comunale "Elio Vestrelli", Strada della Pietraia s.n.c., Castiglione della Valle, mediante convenzione: apertura, custodia, pulizia, manutenzione ordinaria, conduzione tecnica e programmazione degli utilizzi
Natura	Servizio pubblico locale privo di rilevanza economica (deliberazione C.C. n. 50/2026), ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 38/2021 e della L.R. Umbria 5/2007
CPV	92610000-0 – Servizi di gestione di impianti sportivi
Luogo di esecuzione	Castiglione della Valle, Comune di Marsciano (codice NUTS ITI21)
Lotti	Lotto unico
Durata	Cinque anni dalla sottoscrizione della convenzione o dal verbale di avvio, se anteriore, senza rinnovo tacito
Valore stimato	€ 75.000,00 nel quinquennio, pari al massimale del concorso comunale alle spese di gestione

Voce	Dato
Condizioni economiche	Canone € 0,00; concorso comunale alle spese fino a € 15.000,00 annui, parziale, eventuale e subordinato alla rendicontazione del disavanzo ammissibile; utenze, manutenzione ordinaria e oneri di gestione a carico dell'affidatario; proventi della gestione all'affidatario

3. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI

Possono partecipare, singolarmente o in raggruppamento, associazioni e società sportive dilettantistiche iscritte al Registro nazionale delle attività sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate, federazioni sportive nazionali, enti del Terzo settore che svolgano statutariamente attività sportiva dilettantistica e gli altri operatori ammessi dalla normativa applicabile (art. 7 dell'Avviso).

Sono richiesti, in sintesi: l'assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94-98 del D.Lgs. 36/2023; la regolare costituzione e l'iscrizione nei registri pertinenti; finalità statutarie compatibili; esperienza documentata nella gestione di impianti sportivi o nell'organizzazione continuativa di attività sportive; capacità organizzativa adeguata (art. 8 dell'Avviso).

4. SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

Il sopralluogo dell'impianto è obbligatorio. La richiesta deve pervenire entro il 20.11.2026 all'indirizzo m.todini@comune.marsciano.pg.it, utilizzando il modello A.5 allegato all'Avviso. L'attestazione rilasciata dal Comune va inserita nella documentazione amministrativa (art. 9 dell'Avviso).

5. CRITERIO DI SELEZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa: fino a 90 punti alla proposta tecnico-gestionale e fino a 10 punti alla componente economica, riferita al minore concorso comunale annuo richiesto. È prevista una soglia minima di 54/90 punti sulla componente tecnico-gestionale, al di sotto della quale l'offerta non accede alla valutazione economica (artt. 14 e 15 dell'Avviso).

6. TERMINI

Adempimento	Termine
Richiesta di sopralluogo	entro il 20.11.2026
Richiesta di chiarimenti, tramite la piattaforma	entro le ore 13:00 del 20.11.2026
Presentazione delle offerte	entro le ore 13:00 del 27.11.2026
Prima seduta (apertura documentazione amministrativa)	30.11.2026 ore 10.00 in modalità telematica

7. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

La domanda e l'offerta devono essere presentate esclusivamente in modalità telematica sulla piattaforma "Acquisti in Rete" (www.acquistinretepa.it), gara n. 6694262, entro il termine indicato. Non sono ammesse offerte presentate con altre modalità.

Per partecipare è necessario registrarsi al portale ed essere in possesso di identità digitale (SPID, CIE o CNS), firma digitale e domicilio digitale. Si raccomanda di completare la registrazione con congruo anticipo rispetto alla scadenza.

8. DOCUMENTAZIONE E CHIARIMENTI

L'Avviso pubblico comparativo e tutti gli allegati sono disponibili gratuitamente, in forma integrale, sulla piattaforma "Acquisti in Rete", nella pagina della gara n. 6694262, e nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" del sito istituzionale. Le richieste di chiarimento si presentano esclusivamente tramite la piattaforma; le risposte di interesse generale sono pubblicate sulla stessa.

9. PUBBLICITÀ

Il presente avviso è pubblicato all'Albo pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune di Marsciano. Gli atti della procedura sono pubblicati e i relativi dati trasmessi alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici ai sensi degli artt. 27 e 28 del D.Lgs. 36/2023.

10. TUTELA GIURISDIZIONALE E TRATTAMENTO DEI DATI

Avverso gli atti della procedura è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Umbria nei termini previsti dal D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo). I dati personali sono trattati per le sole finalità della procedura, nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679, secondo l'informativa allegata all'Avviso.

Marsciano, 28/10/2026

Il Responsabile dell'Area Patrimonio, Cimiteri, Manutenzioni – RUP

Geom. Marco Todini

(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)